

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020

vor Jahresende wurden unter anderem von der Stadtverordnetenversammlung wichtige Beschlüsse zu ‚Rüsselsheim 2020‘ gefasst. Heute möchte ich Sie über die wichtigsten Meilensteine unseres Stadtentwicklungsprogramms informieren.

Beschlüsse der Stadtverordneten am 27.11.2008

In der Stadtverordnetenversammlung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

■ Satzungsbeschluss zum Opel Forum

Innerhalb nur eines Jahres nach Verkauf des Opel Forums hat die Stadtverwaltung den Stadtverordneten den Satzungsbeschluss zur Abstimmung vorgelegt. Damit wurde die rechtliche Grundlage für den Bauantrag der Investoren zum Bau des Einkaufszentrums bzw. weiterer Bebauungen geschaffen. Der Bauantrag kann nun vorbereitet und bei der Stadtverwaltung eingereicht werden. Wesentlichen Anteil an der Herbeiführung des Satzungsbeschlusses hatte die Freie Planungsgruppe Berlin und der engagierte Einsatz der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Baudezernat. Der für das Opel Forum vorgesehene Nutzungsmix aus Einkaufszentrum, Opel-Museum, Büroflächen, dem ‚Autowerk‘ sowie Wohnungen und Hotel ist in seiner Kombination einmalig in Deutschland und wird als moderne Einkaufs- und Erlebnislandschaft regionale und überregionale Ausstrahlung entfalten. (*Maßnahme 24 - 29*)

■ Umgestaltung Marktstraße

Zur Verbesserung des Erscheinungsbildes der Innenstadt wurde den Stadtverordneten ein Grundsatzbeschluss vorgelegt. Mit der Neugestaltung der Marktstraße wie im Bereich vor dem Opel Forum (Bäume, Pflaster, Bänke etc.) sollen die Kunden aus dem künftigen Einkaufszentrum auch in die übrigen Bereiche der Innenstadt gelockt werden. Darüber hinaus fördert die Stadt Eigentümer bei der Erneuerung ihrer Hausfassaden und unterstützt die Einzelhändler mit Weiterbildungsangeboten in Zusammenarbeit mit Treffpunkt Innenstadt und der IHK. (*Maßnahme 35*)

Entwicklungen bei ‚Rüsselsheim 2020‘:

■ Ausstellung ‚Rüsselsheim 2020‘

Seit dem 28. November befindet sich vor dem historischen Sitzungssaal im 1. Obergeschoss des Rathauses eine Ausstellung ‚Rüsselsheim 2020‘. Die Ausstel-

lung zeigt übersichtlich die einzelnen Maßnahmen und was davon bereits umgesetzt wurde. Mit der Ausstellung sind alle Bürgerinnen und Bürger, aber auch alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung Rüsselsheim eingeladen, sich ausführlich über ‚Rüsselsheim 2020‘ zu informieren. Die Ausstellung wird noch bis Ende Januar 2009 zu sehen sein.

■ Wohngebiet Blauer See

Zur Zeit gehen die Erschließungsarbeiten für das Wohngebiet ‚Blauer See‘ sogar etwas schneller als geplant voran. Interessenten können sich nun auch auf einer Aussichtsplattform am Konrad-Adenauer-Ring in Höhe Staufenbergstraße einen Überblick über die einzelnen Grundstücke verschaffen. Auf einer Tafel sind Lage, Größe und Preis der Grundstücke ablesbar. Mit der Erschließung des Blauen Sees wird die Attraktivität Rüsselsheims als Wohnort gestärkt. (*Maßnahme 42*)



Wir sind trotz oder gerade wegen der aktuellen Diskussionen überzeugt davon, dass das Stadtentwicklungsprogramm ‚Rüsselsheim 2020‘ mit seinen Zielen der richtige Weg ist, um die wirtschaftliche und soziale Zukunft Rüsselsheims mittel- und langfristig zu sichern. Ein Plan kann Krisen nicht verhindern, aber mit einem Plan kommt man schneller wieder auf festen Boden.

Eine gute und erfolgreiche Vorweihnachtszeit wünscht

Ihr



Stefan Gielowski
Oberbürgermeister